



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ESAME OSSERVAZIONI, ADOZIONE CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA REVISIONE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI), AI SENSI DEGLI ARTT.10, 10 BIS E 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. E DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA.

L'anno duemilaventiquattro, addì diciassette del mese di aprile alle ore 16.30 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati in seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

MAFFI ALBERTO	SINDACO	Presente
BELOTTI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
MICHELI ELIDE	CONSIGLIERE	Presente
BELOTTI MANUEL	CONSIGLIERE	Presente
RIVELLINI ALEX ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
MAFFI ROMINA	CONSIGLIERE	Presente
BONALUMI GIULIANO	CONSIGLIERE	Presente
MILESI HELEN	CONSIGLIERE	Presente
BELOTTI TIZIANO	CONSIGLIERE	Presente
BELOTTI PIER GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
MAFFI ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
	Totale Presenti	11
	Totale Assenti	0

Partecipa il Vice Segretario comunale Dr. **Nicola Muscari Tomajoli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Maffi Alberto** - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva del Sindaco;

Belotti Manuel evidenzia che il percorso di questo PGT è iniziato nel 2021, abbiamo accertato che c'erano diverse esigenze di rinnovare le regole per il nostro territorio, ringrazia l'Arch.Acuto incaricato alla redazione della Revisione e generale al PGT;

L'Arch.Acuto dopo una breve introduzione da la parola al geol.Chiodelli il quale evidenzia che non sono pervenute osservazioni al piano geologico, idrogeologico e sismico al di fuori dell'Osservazione/Parere della Regione Lombardia di cui si discute al momento, e prosegue con una relazione illustrativa di tutto il percorso che ha condotto al documento finale;

RICHIAMATO l'art. 78 del T.U.E.L. 18/8/2000, n. 267, il quale prevede che, i consiglieri insediati, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione nel caso in cui vi siano interessi propri o di loro parenti o affini fino al quarto grado, ovvero nel caso in cui sussista una correlazione diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi del consigliere o loro parenti o affini fino al quarto grado;

PREMESSO che:

- il Comune di Gandosso è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione n. 15 del 21 Aprile 2009 pubblicato sul BURL n. 50 – serie avvisi e concorsi – in data 15.12.2010;
- successivamente, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 in data 08 aprile 2014, esecutiva, è stata definitivamente approvata la prima Variante al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente, entrata in vigore a seguito della pubblicazione sul BURL n. 52 in data 24.12.2014;
- con Deliberazione della Giunta Comunale del 01 luglio 2021, n. 33, è stato avviato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., il procedimento di formazione della Revisione generale al Piano di Governo del Territorio (Nuovo Documento di Piano, Piano delle Regole e del Piano dei Servizi) e, di seguito, con avviso pubblico in data 06.07.2021 – protocollo n. 2448, è stato reso noto il relativo avvio del procedimento ai sensi della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- il suddetto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale, sul quotidiano a diffusione locale L'Eco di Bergamo in data 15.07.2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale in data 28 aprile 2022, n. 34, è stato quindi avviato il correlato procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e sono stati nominati il Responsabile del Settore Tecnico Rag. Gianpietro Maffi, quale Autorità Procedente per la V.A.S. e il dott. Nicola Muscari Tomajoli, quale Autorità Competente per la V.A.S.;
- nella medesima deliberazione è stato individuato il percorso metodologico da adottare nella procedura V.A.S. della Revisione generale al PGT, nonché definito quanto previsto dall'allegato 1a "Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Documento di Piano – PGT" alla DGR n. 9/761 del 10 novembre 2010 e s.m.i.;
- anche con riferimento al procedimento di V.A.S., il relativo avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio online – protocollo n. 1850 del 12 maggio 2022, sul sito internet comunale nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio, sul quotidiano L'Eco di Bergamo di lunedì 16.05.2022, sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul Burl Serie Avvisi e Concorsi n.21 del 25.05.2022;

RICHIAMATO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 16.09.2021 “Atto di indirizzo affidamento incarico per la Revisione Generale del PGT vigente ” e con successiva Determina del Responsabile del Settore Tecnico in data 28.09.2021 – n. 117, è stato affidato l’incarico professionale relativo alla redazione della Revisione e generale al PGT allo studio MASTERPLANSTUDIO SRL rappresentato dall’Arch. Federico Acuto, iscritto all’Ordine degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano al n. 8033;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 29.06.2023 “Atto di indirizzo affidamento incarico per l’aggiornamento della componente geologica del Comune di Gandosso” e con successiva Determina del Responsabile del Settore Tecnico in data 09.09.2023– n. 199 è stato affidato l’incarico professionale per la stesura dell’aggiornamento della componente geologica del territorio di Gandosso finalizzata alla variante generale del PGT di cui trattasi al dott. geol. Alessandro Chiodelli, iscritto all’Ordine Geologi della Lombardia al n. 1361;

RICORDATO, di seguito, il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Revisione Generale al Piano di Governo del Territorio (Nuovo Documento di Piano, nuovo Piano delle Regole e Piano dei Servizi):

- con Delibera di Giunta Comunale in data 28.04.2022 - n. 34, avente ad oggetto “*Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) relativa alla formazione del nuovo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.). individuazione dei soggetti interessati e definizione delle modalità di consultazione, informazione e comunicazione*”, sono stati individuati:

- il percorso metodologico da adottare nella procedura di V.A.S. relativa alla formazione della Revisione generale al PGT: nello specifico è stato seguito il modello metodologico procedurale e organizzativo di cui all’allegato 1a alla D.G.R. 10 novembre 2010 - n. IX/761;
- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, gli enti con specifiche competenze funzionalmente interessati e i settori del pubblico interessati;
- le modalità di convocazione delle conferenze di valutazione;
- le modalità di informazione e partecipazione del pubblico, diffusione e pubblicazione delle informazioni;

- in data 20.05.2022 – con avviso protocollo n. 1850/2022, si è provveduto alla pubblicazione del Documento di Scoping ed alla contestuale convocazione della prima Conferenza di valutazione per il giorno 24 giugno 2022;

- sempre con nota protocollo n. 1850 del 12 maggio 2022 sono state comunicate, a tutti i Soggetti ed Enti, le modalità telematiche per partecipare alla Conferenza di scoping;

- in data 24.06.2022 si è svolta la prima Conferenza di valutazione per l’illustrazione del Documento di Scoping, con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 122 del 04.08.2022 si è proceduto a prendere atto del relativo Verbale protocollo n. 3122 del 04.08.2022, con contestuale pubblicazione dello stesso verbale sul sito internet comunale e sul sito Sivas di Regione Lombardia;

- a seguito dello svolgimento della Conferenza di Scoping e del recepimento dei relativi contributi e pareri pervenuti, con lettera/avviso di convocazione in data 30.03.2023 – protocollo n. 1209, avente ad oggetto “*Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa alla Revisione generale al P.G.T. vigente del Comune di Gandosso (Nuovo Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi). Comunicazione di messa a disposizione del Rapporto Ambientale, della Sintesi Non Tecnica e della proposta di Variante, per l’espressione dei pareri e contestuale convocazione della Conferenza di valutazione*”, è stata convocata per il giorno 16.05.2023 la seconda Conferenza di valutazione del procedimento di VAS della seconda Variante generale del Piano di Governo del Territorio, da svolgersi in modalità telematica ed in presenza ed è stata resa nota la messa a disposizione della proposta di Revisione generale al PGT, unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica;

- sempre con nota protocollo n. 1209 del 30.03.2023, sono state comunicate a tutti i Soggetti ed Enti le modalità per partecipare alla suddetta Conferenza;
- in data 16 maggio 2023 si è svolta in presenza e in videoconferenza la seconda seduta della Conferenza di Valutazione della Revisione Generale al PGT, della quale ne è stato redatto apposito verbale protocollo n. 2174 del 08.06.2023, approvato con Determinazione n. 121 del Responsabile Area Tecnica in data 08.06.2023 e trasmesso con nota del 13.06.2023, protocollo n. 2270, ai soggetti ed enti competenti e con contestuale pubblicazione dello stesso verbale sul sito internet comunale e sul sito Sivas di Regione Lombardia;
- esaminati tutti i pareri e contributi pervenuti, visti gli esiti delle due Conferenze di Valutazione, in data 22.06.2023, con Decreto protocollo n. 2379, l'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente, ha espresso parere motivato positivo con prescrizioni sulla compatibilità ambientale della Revisione generale al PGT (presa d'atto con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 22.06.2023);
- il suddetto parere ambientale motivato del 22.06.2023 - protocollo n. 2379, è stato pubblicato all'Albo Pretorio online e sul Sivas di Regione Lombardia, è stato trasmesso a tutti i soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente e funzionalmente interessati, con nota protocollo n. 2415 del 24.06.2023 e con medesima nota è stato pubblicizzato avviso pubblicato sul sito internet comunale, all'Albo Pretorio online e sul Sivas di Regione Lombardia;
- è stata quindi redatta in data 27.07.2023 – protocollo n. 2937, la Dichiarazione di Sintesi, la quale riepiloga in che modo le considerazioni di carattere ambientale emerse durante il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (deposito del Documento di Scoping, Rapporto Ambientale, osservazioni e contributi degli Enti, esiti delle consultazioni, pareri espressi, ecc...), sono state integrate all'interno degli atti della Revisione Generale al Piano di Governo del Territorio;

DATO ATTO, altresì, che durante il percorso di redazione della revisione generale del PGT sono inoltre state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- è stato pubblicato avviso del procedimento sia della redazione della revisione generale al PGT che della relativa VAS, tramite appositi avvisi sul sito SIVAS (procedura ID n. 125400), sul sito internet del Comune di Gandosso, sul quotidiano Eco di Bergamo;
- in occasione delle Conferenze di valutazione, oltre ad inviare specifici inviti ai soggetti interessati, ivi compresi l'inoltro delle convocazioni delle stesse Conferenze ai principali Ordini professionali, si è provveduto a pubblicizzare sul sito SIVAS, sul sito internet del Comune di Gandosso (sia sulla home-page che nella sezione "PGT") e tramite i canali social dell'Amministrazione Comunale, la convocazione e la documentazione predisposta;
- ogni documento significativo per il processo VAS è stato depositato presso gli uffici del Settore Tecnico del Comune di Gandosso, sul sito SIVAS e pubblicato sul sito internet comunale, sia sulla relativa home-page, che nella apposita sezione "PGT";
- è stato possibile inoltrare contributi, pareri, osservazioni al Protocollo del Comune di Gandosso durante tutto l'iter procedurale di formazione della Variante e della relativa VAS;
- l'Amministrazione Comunale ha provveduto a raccogliere le istanze/proposte presentate a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento della Revisione di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale del 01 luglio 2021, n.33, individuando quale termine per la consegna delle istanze la data del 09.08.2021;
- la proposta di Revisione ha preso in considerazione sia le istanze pervenute entro il termine sopra indicato, sia quelle pervenute in anni antecedenti e sia quelle pervenute successivamente al termine sopra indicato;
- in data 13 Luglio 2023 la proposta di Revisione Generale al P.G.T. vigente è stata illustrata alla Commissione Territorio-Ambiente-Protezione civile-Urbanistica con la presenza dell'estensore della medesima;

VISTO, quindi, il parere motivato (favorevole con prescrizioni) dell'Autorità Competente ai fini della V.A.S. redatto in data 22 giugno 2023 protocollo n. 2379 circa la compatibilità ambientale del piano della Revisione Generale al PGT, che ripercorre il processo partecipativo seguito per la VAS

ed i contributi forniti dai vari Enti e soggetti interessati ed è risultato essere positivo con prescrizioni circa la compatibilità ambientale;

RICHIAMATA la L.R. n. 31/2014, l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) ai sensi della stessa L.R. n. 31/2014, per la riduzione del consumo di suolo, approvata dal Consiglio regionale con delibera n. 411 del 19 dicembre 2018 efficace dal 13 marzo 2019, che ha introdotto nuovi Criteri già operanti per la redazione dei Piani di Governo del Territorio, la presente Variante generale al PGT prevede la riduzione del consumo di suolo sia di alcuni Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, che di alcune previsioni vigenti del Piano delle Regole;

DATO ATTO che:

- la Revisione completa del PGT (costituito da Nuovo Documento di Piano, Nuovo Piano delle Regole e Nuovo Piano dei Servizi), che si prefigura come Variante Generale, recepisce le Definizioni Tecniche uniformi con valenza edilizia ed urbanistica di cui alla DGR del 24 ottobre 2018 – n. XI/695 e pertanto sarà predisposto nuovo Regolamento Edilizio conformato allo schema di Regolamento edilizio-tipo-regionale;
- visto il PTCP della Provincia di Bergamo, approvato con DCP n. 37 del 07/11/2020 e aggiornato con DCP n. 19 del 20/05/2022, che assume criteri, indirizzi e linee tecniche del PTR integrato dalla LR 31/2014 e ne perfeziona la soglia di riduzione del consumo di suolo, la proposta di PGT rispetta gli obiettivi ivi indicati;
- il Comune di Gandosso è dotato di Regolamento per l'Invarianza Idraulica- Documento semplificato del rischio idraulico (DOSRI);
- il Comune di Gandosso è dotato dello Studio per la determinazione del reticolo idrico minore (RIM)
- relativamente all'aggiornamento della componente geologica è stata avviata procedura;
- sempre ai fini del contenimento del consumo di suolo, la proposta di PGT prevede:
 - la riduzione degli ATU;
 - la revisione del perimetro del TUC;
 - la ricucitura e compattazione dei margini dell'edificato;
 - la revisione degli indici urbanistici.

RIBADITI pertanto i contenuti e gli obiettivi della presente Revisione Generale al PGT sopra riepilogati ed evidenziato che la stessa, la quale si configura come adeguamento alla L.R. n. 31/2014, ovvero come Variante generale al PGT riguardante tutti gli atti (nuovo Documento di Piano, nuovo Piano delle Regole e nuovo Piano dei Servizi), per quanto riguarda il consumo di suolo la suddetta variante adottata con Deliberazione di C.C. n. 18 del 02/08/2023 prevedeva:

- con riferimento alla soglia di riduzione del consumo di suolo, definita dal PTR tra il 20% e il 25% e integrata da una quota aggiuntiva del 5% individuata dal PTCP, la riduzione effettiva prevista dalla Variante si attesta al 35,50%;
- con riferimento al Bilancio Ecologico del Suolo, definito come *“la differenza tra la superficie agricola che viene trasformata per la prima volta dagli strumenti di governo del territorio e la superficie urbanizzata e urbanizzabile che viene contestualmente ridestinata nel medesimo strumento urbanistico a superficie agricola”*, lo stesso risulta positivo, con 10.330 mq circa di aree urbanizzabili non confermate e quindi contestualmente ridestinate a suolo libero, pari a circa il 11,8% della superficie urbanizzabile complessiva alla soglia temporale del 2014.

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 02.08.2023 avente ad oggetto **“ADOZIONE DELLA REVISIONE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (NUOVO DOCUMENTO DI PIANO , PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI), AI SENSI DEGLI ARTT. 10 , 10 BIS E 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.”**, redatta dal professionista incaricato sopra citato, costituita dagli elaborati risultanti dall'allegato intitolato **“Elenco elaborati della Revisione generale al Piano di Governo del Territorio (PGT)”**, che formano parte integrante del provvedimento;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 14 febbraio 2024 avente ad oggetto “ADOZIONE DELL’AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA (ai sensi della dgr 2616/2011 e disposizioni PAI-PGRA) ” , redatta dal professionista incaricato sopra citato e costituita dagli elaborati risultanti dalla deliberazione;

RICORDATO , inoltre, che:

- il Comune di Gandosso è dotato dello Studio per la Determinazione del Reticolo Idrico Minore (R.I.M.) approvato con Deliberazione di C.C. n. 24 del 11.12.2003 recepito nel Piano di Governo del Territorio PGT vigente e nell’aggiornamento della componente geologica;
- la presente Variante Generale al PGT, non prevede alcuna modifica al suddetto Studio per la Determinazione del Reticolo Idrico Minore (R.I.M.);
- Il Comune di Gandosso è dotato del Documento Semplificato del Rischio Idraulico (DOSRI) approvato con deliberazione di C.C. n. 07 del 06.06.2020;
- che con l’invio alla regione Lombardia dell’aggiornamento della componente geologica del territorio adottato con deliberazione di C.C. n. 03 del 14.02.2024 per l’espressione del parere di competenza è stato trasmesso anche il DOSRI;

RIBADITI quindi gli obiettivi ed i contenuti della presente Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi) che si configura come adeguamento diretto alla LR 31/2014 .

VISTA quindi la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 02/08/2023 con la quale è stata adottata la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi), ai sensi degli artt. 10 , 10 bis e 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i.

RICHIAMATO l’art. 14 comma 4 della LR 11 marzo 2005 n. 12 il quale prevede che” *Entro novanta giorni dall’adozione, gli atti di PGT sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell’amministrazione comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell’amministrazione comunale è fatta, a cura del comune, pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale”;*

DATO ATTO che

- come previsto dall’art. 13 c.4 della LR 12/2005 gli atti della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano , piano delle regole e piano dei servizi) sono stati depositati in libera visione al pubblico dal 16.08.2023 al 25.09.2023, al fine di consentire la presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni , dunque entro il 25.10.2023;
- dell’avvenuto deposito ne è stata data pubblicità con pubblicazione del relativo avviso all’Albo on line, avviso prot. n. 3053 del 04.08.2023, con notizia pubblicata sulla home-page del sito internet comunale, sul quotidiano locale “L’Eco di Bergamo” del giorno 14.08.2023; sul Bollettino ufficiale della regione Lombardia (BURL) serie avvisi e concorsi n. 34 del 23.08.2023, nonché mediante l’affissione di manifesti e la messa a disposizione di volantini informativi;
- sul Sivas regione Lombardia è stato altresì pubblicata l’avvenuta messa a disposizione della variante generale al PGT e del relativo Parere Ambientale motivato, e della Sintesi Tecnica finale;
- gli atti costituenti la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi) sono stati inoltre integralmente pubblicati sul sito internet del Comune di Gandosso sia nella sezione “Amministrazione Trasparente” sia nella sezione “PGT”;

- che al fine di facilitare i cittadini, sempre sul sito internet del Comune in allegato all'avviso di deposito sono stati allegati i modelli per la presentazione delle osservazioni;
- che, prima della scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, è stata indetta assemblea pubblica in data 19.10.2023 per la presentazione alla cittadinanza ed a quanti interessati della Variante Generale adottata;

DATO ATTO che come prescritto dall'art. 13 commi 5 e 6 della LR n. 12/2005 e smi:

- con lettera in data 10.08.2023 prot. 3132 si è proceduto alla trasmissione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio alla Provincia di Bergamo ai fini della verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente (PTCP) nonché per la verifica del recepimento dei criteri e degli indirizzi del Piano Territoriale Regionale (PTR);
- con lettera in data 10.08.2023 prot. 3132 si è proceduto alla trasmissione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio all'ATS - Bergamo;
- con lettera in data 10.08.2023 prot. 3132 si è proceduto alla trasmissione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio alla Provincia di Bergamo all'ARPA-dipartimento di Bergamo;

DATO ATTO che con lettera del 16.01.2024 prot. 3122 ricevuta al protocollo del comune di Gandosso in data 16.01.2024 al n. prot. 226 la Provincia di Bergamo ha comunicato che l'acquisizione del parere provinciale oltre i 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni non compromette il procedimento di approvazione del PGT.

RICHIAMATI quindi i pareri acquisiti:

- Il parere dell'ARPA – Dipartimento di Bergamo registrato al protocollo comunale in data 30.09.2023 al n. 3786 ;
- Il parere dell'ATS – Bergamo del registrato al protocollo comunale in data 20.09.2023 n. 3611;
- Il parere della Provincia di Bergamo – Decreto del presidente del Servizio Pianificazione e sviluppo territoriale n. 47 del 26.02.2024 pervenuto al protocollo comunale in data 28.02.2024 al n. 871 che esprime la compatibilità con il Piano territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e la verifica del recepimento dei criteri e degli indirizzi del Piano territoriale Regionale (PTR) della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio.

CONSIDERATO che :

- I trenta giorni successivi alla pubblicazione per la presentazione per la presentazione delle osservazioni da parte degli interessati sono decorsi dal giorno 26.09.2023 fino al 25.10.2023;
- Entro il termine del 25.10.2023 sono state presentate al protocollo del Comune n. 30 osservazioni nei confronti della Variante Generale al PGT;
- Oltre il termine del 25.10.2023 risultano pervenute al protocollo del Comune ulteriori n. 5 osservazioni;
- Si è proceduto all'esame ed alla predisposizione delle relative controdeduzioni di tutte le n. 35 osservazioni pervenute, comprese quelle fuori termine;
- In particolare, tutte le osservazioni sono state singolarmente istruite e valutate ed inoltre per ciascuna di esse sono state formulate le proposte tecniche di controdeduzione attraverso specifiche schede che vengono allegate al presente atto, come da documento intitolato "Proposta di Controdeduzioni alle osservazioni al PGT" ;
- Che nel medesimo documento denominato "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni al PGT" sono state riportate in calce anche le **controdeduzioni / adeguamento/ recepimento** ai pareri espressi dalla Provincia di Bergamo , dall'ATS-Bergamo, dall'ARPA – Dipartimento di Bergamo;

PRESO ATTO, per quanto concerne l'aggiornamento della componente geologica del territorio di Gandosso che:

- Con Deliberazione del C.C. in data 14.02.2024 n. 3 è stato adottato il documento denominato "ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA (ai sensi della dgr 2616/2011 e disposizioni PAI-PGRA)" costituito dagli elaborati elencati nella medesima deliberazione;
- Che ai sensi della DGR XI/6314 del 26.04.2022 e della DGR 2616/2011 l'Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica è stato inviato alla Regione Lombardia mediante pubblicazione sulla piattaforma Multiplan per l'espressione del parere di competenza prot. Z1.2024.0001622 DEL 18.01.2024 ;
- come previsto dalla LR 12/2005 gli atti costituenti l'Aggiornamento della Componente geologica sono stati depositati in libera visione al pubblico dal 15.02.2024 al 15.03.2024, al fine di consentire la presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni , dunque entro il 15.04.2024;
- dell'avvenuto deposito ne è stata data pubblicità con pubblicazione del relativo avviso all'Albo on line , avviso prot. n.661 del 15.02.2024 , con notizia pubblicata sulla home-page del sito internet comunale , sul quotidiano locale "L'Eco di Bergamo" del giorno 17.02.2024; sul Bollettino ufficiale della regione Lombardia (BURL) serie avvisi e concorsi n. 9 del 28.02.2024, nonché mediante l'affissione di manifesti e la messa a disposizione di volantini informativi;
- gli atti costituenti la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano , piano delle regole e piano dei servizi) e gli atti costituenti l'Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica sono stati inoltre integralmente pubblicati sul sito internet del Comune di Gandosso sia nella sezione "Amministrazione Trasparente " sia nella sezione "PGT" ;

CONSIDERATO che, con riferimento all'aggiornamento della componente geologica :

- I trenta giorni successivi alla pubblicazione per la presentazione per la presentazione delle osservazioni da parte degli interessati sono decorsi dal giorno 16.03.2024 fino al 15.04.2024;
- Entro il termine del 15.04.2024 **non sono pervenute osservazioni** al protocollo del Comune nei confronti del suddetto aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica ;
- Che in data 09.04.2024 prot. 1497 è pervenuto il Parere della Regione Lombardia- Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi, Difesa del suolo e gestione attività commissariali Assetto Idrogeologico, Reticoli e Demanio Idrico con il quale vengono richiesti aggiornamenti cartografici nonché la trasmissione dell'Allegato 3 riportante i dati relativi alle pubblicazioni ed alle eventuali osservazioni pervenute;
- Che in data 16.04.2024 è stato trasmesso l'allegato 3 DGR XI/6314 del 26.04.2022 di cui al punto precedente nonché il DOSRI del Comune;
- Che nel medesimo documento denominato " Proposta di controdeduzioni alle osservazioni al PGT" sono state riportate anche le controdeduzioni / recepimento del parere espresso dalla Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi, Difesa del suolo e gestione attività commissariali Assetto Idrogeologico, Reticoli e Demanio Idrico ;

DATO ATTO , sempre con riferimento all'aggiornamento della componente geologica che , ai sensi del pt. 5 dell'Allegato "A" alla DGR XI/6314 del 26.04.2022 gli aggiornamenti all'elaborato 2 del PAI e/o alle mappe del PGRA (ambiti RSCM, RSP o ACL) e le relative previsioni urbanistiche ad essi connessi, contenuti negli atti di variante, entreranno in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del Decreto del Segretario Generale sul sito istituzionale dell'Autorità di bacino distrettuale;

DATO ATTO altresì:

- che con deliberazione di G.C. n. 19 del 27.02.2024 ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 13.03.2024 è stata approvata la "Relazione degli uffici tecnici dei Comuni di

Credaro e Gandosso relativa alle difformità tra data base cartografico regionale e cartografia PGT” ed in particolare della Tav. E02 con restituzione del tracciato corretto del confine del Comune di Credaro;

- che con le medesime deliberazioni si è precisato che nelle more del perfezionamento della procedura di revisione dei rispettivi PGT si provvederà a rettificare le cartografie regionali dei rispettivi confini comunali ;

VISTO le controdeduzioni a tutte le osservazioni ed ai pareri pervenuti e riportate nel documento intitolato “Proposta di controdeduzioni alle osservazioni al PGT” **prot. 1609 del 15.04.2024**” che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante ;

VISTO per quanto concerne il procedimento di VAS :

- Il Parere motivato finale in data 15.04.2024 prot. 1603 rev. 1 integrato con la descrizione dell’iter procedurale a seguito dell’adozione della variante generale al PGT, con l’indicazione del numero delle osservazioni pervenute, l’elenco dei pareri pervenuti da parte degli Enti i cui contenuti sono stati opportunamente valutati e oggetto della proposta di controdeduzioni ed in particolare per quanto attinente all’assetto ambientale ed alla previsione del nuovo AT-R1 ;
- la Dichiarazione di Sintesi finale rev. 1 in data 15.04.2024 prot. 1604 che rimanda al parere motivato finale rev. 1 ;

VISTI :

- la Direttiva 2001/42/CE del parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di piani e programmi sull’ambiente / Valutazione Ambientale Strategica – VAS);
 - il Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 , come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n. 4 e dal DLgs 29 giugno 2010 n. 128;
 - la Deliberazione del Consiglio Regionale della Lombardia del 13 marzo 2007 – n. VIII/351, con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi – VAS;
 - la deliberazione della Giunta Regionale in data 27 dicembre 2007 n. VIII/6420 con la quale è stata approvata la “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS”;
 - la Deliberazione della Giunta Regionale in data 18 aprile 2008 n. VIII/7110;
 - la delibera della Giunta Regionale del 10 novembre 2010 n. IX/761 con la quale è stata approvata la “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi -VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005 ; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 29 giugno 2010 n. 128 con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971”;
 - la Deliberazione della G.R. del 25 luglio 2012 n. IX/3836;
- la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e smi “Legge per il Governo del Territorio”;
- la Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 e smi;
 - la dgr XI/6314 del 26.04.2022 e la dgr n. 2616/2011 e n. 6738/2017;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147 bis del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e sue s.m.i., attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa posta in essere con il presente atto;

DATO ATTO che non necessita acquisire il parere di regolarità contabile non comportando il presente atto impegno di spesa;

Si procede pertanto all’esame di ogni singola osservazione pervenuta ed ogni singolo parere degli Enti votando le proposte di controdeduzione di seguito riassunte e riportate con le dichiarazioni di voto nel documento intitolato “Proposta di Controdeduzioni alle osservazioni del PGT” allegato alla presente;

IL SINDACO propone di anticipare l'esame del parere dell'osservazione n.39, in quanto il Dott. Geol. Chiodelli Alessandro deve poi assentarsi per precedenti impegni ed il Consiglio unanimente approva;

- OSSERVAZIONE/PARERE N.39 Prot.1947 del 09.04.2024 Regione Lombardia: Parere relativo all'aggiornamento della componente geologica idrogeologica e sismica del PGT.

Belotti Tiziano esprime alcuni dubbi sulle procedure di aggiornamento, Il Sindaco chiarisce e pone in votazione.

Accolta con voti favorevoli 11 (undici) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, incluso il Sindaco espressi ai sensi di Legge;

Il geologo Chiodelli Alessandro esce dal Consiglio;

Di seguito l'Arch. Federico Acuto relaziona punto per punto le osservazioni ed i pareri degli Enti genericamente ordinati per data di ricevimento al protocollo, salvo alcune anticipazioni di seguito indicate per le motivazioni contenute nell'allegato di riferimento ad oggetto "Proposta di Controdeduzioni alle osservazioni del PGT", dando atto che il medesimo allegato contiene altresì altri piccoli interventi dei consiglieri interlocutori o di riferimento.

- OSSERVAZIONE N.1 Prot.3874 del 06.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.2 Prot.4002 del 16.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.3 Prot.4003 del 16.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.4 Prot.4049 del 19.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.5 Prot.4075 del 20.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.6 Prot.4076 del 20.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.7 Prot.4098 del 21.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

Per le motivazioni presenti nell'allegato di riferimento, si anticipa l'esame dell'osservazione n.9:

- OSSERVAZIONE N.9 Prot.4100 del 21.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.8 Prot.4099 del 21.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.10 Prot.4111 del 23.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.11 Prot.4113 del 23.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.12 Prot.4114 del 23.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.13 Prot.4115 del 23.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.14 Prot.4116 del 23.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.15 Prot.4124 del 23.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.16 Prot.4126 del 24.10.2023: Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

Il Sindaco alle ore 19.45 propone al consiglio la sospensione dei lavori per una pausa di circa 30 minuti;

Alle ore 20,22 il Consiglio riprende i lavori:

- OSSERVAZIONE N.17 Prot.4136 del 24.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

Per le motivazioni presenti nell'allegato di riferimento, si anticipa l'esame dell'osservazione n.28:

- OSSERVAZIONE N.28 Prot.4156 del 25.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

- OSSERVAZIONE N.18 Prot.4138 del 24.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.19 Prot.4139 del 24.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.20 Prot.4140 del 24.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.21 Prot.4142 del 24.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.22 Prot.4143 del 24.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.23 Prot.4145 del 24.10.2023: Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.24 Prot.4150 del 25.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.25 Prot.4151 del 25.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.26 Prot.4152 del 25.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.27 Prot.4153 del 25.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.29 Prot.4160 del 25.10.2023: NON accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.30 Prot.4165 del 25.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

Il Sindaco informa il Consiglio che le osservazioni dal N.31 al N.35 sono pervenute fuori termine e chiede quindi ai consiglieri se concordano nell'esaminarle comunque;

Il Consiglio unanimemente approva;

- OSSERVAZIONE N.31 Prot.4170 del 26.10.2023: Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.32 Prot.4179 del 26.10.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.33 Prot.4182 del 26.10.2023: Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

Per le motivazioni presenti nell'allegato di riferimento, si anticipa l'esame dell'osservazione n.35:

- OSSERVAZIONE N.35 Prot.4447 del 16.11.2023: Parzialmente accolta con voti favorevoli 8 (otto), astenuti 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- OSSERVAZIONE N.34 Prot.4300 del 06.11.2023:

L'Arch.Acuto relaziona ed esprime la proposta di respingere l'osservazione.

Il Consigliere Belotti Tiziano ricorda l'astensione del suo gruppo all'adozione della Revisione al PGT a causa di una serie di problematiche sulle pubblicazioni e ritardi nella pareristica e quant'altro; evidenzia che non è stato possibile fare valutare ai tecnici del gruppo e quindi la difficoltà di replicare puntualmente sulla relazione dell'Arch.Acuto. Ricorda l'osservazione della Provincia di cui al punto 4), la forzatura ad ampliare i caselli del punto 5) in quanto non si vede la necessità di ampliamenti. Ricorda l'errore del Comune di Credaro sui confini, prosegue evidenziando le finalità dell'osservazione del proprio gruppo e preannuncia voto contrario al non accoglimento.

IL Sindaco nel proprio intervento evidenzia che fortunatamente tutti i consiglieri si conoscono e si riconosce anche la caratteristica del consigliere Belotti Tiziano di ecologista ed ex assessore all'urbanistica ma, precisa, che nell'osservazione vengono spesso usati dei termini non ortodossi quali per esempio "cementificatori, artifici contabili, dichiarazioni non veritiere, riduzioni falsate, l'obiettivo di confondere", precisa che non è assolutamente possibile accogliere un'osservazione che contiene queste dichiarazioni. Prosegue con alcuni dati tecnici contenuti nel parere della Provincia e conclude evidenziando che a tutti i consiglieri, indifferentemente se di maggioranza od opposizione, interessa il bene della Comunità ed il corretto utilizzo del territorio.

Conclude sottolineando che il parere della Provincia evidenzia una riduzione del consumo di suolo ed è sicuro che ci sarà sempre grande rispetto tra i componenti di questo Consiglio, pertanto l'etichetta di "Cementificatore" non si addice a nessuno.

NON accolta con voti favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

- OSSERVAZIONE/PARERE N.36 Prot.3786 del 30.09.2023: Arpa Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

- OSSERVAZIONE/PARERE N.37 Prot.3611 del 20.09.2023: ATS Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.
- VERIFICA DI COMPATIBILITA' N.38 Prot.871 del 26.02.2024: Provincia di Bergamo Accolta con voti favorevoli 11 (undici), su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge, incluso il Sindaco.

PRESO ATTO:

- dell'esito della votazione su ogni singola osservazione pervenuta (compreso quelle giunte fuori termine) come riportato nel documento intitolato "Proposta di Controdeduzioni alle osservazione del PGT" ;
- dell'esito della votazione sulle modalità di recepimento dei pareri espressi dagli Enti soprarichiamati (Provincia di Bergamo, ARPA-Dipartimento di Bergamo, ATS Bergamo) e delle prescrizioni ivi contenute come riportato nel documento intitolato "Proposta di Controdeduzioni alle osservazione del PGT";

SENTITA la dichiarazione di voto complessiva del Consigliere Belotti Tiziano il quale preannuncia il proprio voto contrario in quanto non condivide la visione della maggioranza riferita al futuro del paese;

Il Consigliere Belotti Marco in qualità di capogruppo della maggioranza, evidenzia che la maggioranza è consapevole che tutto si può migliorare, ma esprime soddisfazione del lavoro fatto a fianco dell'estensore e condivide il percorso e le decisioni prese nell'interesse della cittadinanza e del territorio del nostro Comune.

DATO ATTO che il Segretario comunale ha ricordato ai consiglieri che l'art. 78 comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 stabilisce quanto segue: "*Gli amministratori di cui all'art. 77 comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. **L'obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado***";

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto

CON VOTI favorevoli 8 (otto), contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe e Maffi Andrea) espressi da nr.11 consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse, quali parti integranti e sostanziali del presente atto unitamente ai seguenti documenti:

Atti di VAS:

- Parere motivato finale rev. 1 dell' Autorità Competente per la VAS espresso in data 15.04.2024 prot.1603;
- Dichiarazione di Sintesi Finale rev. 1 del 15.04.2024 prot. 1604;

Recepimento e controdeduzioni parere degli Enti:

- Pareri ARPA – Dipartimento di Bergamo del 25.09.2023 registrato al protocollo comunale in data 30.09.2023 al n. 3786 , parere ATS – Bergamo del 20.09.2023 registrato al protocollo comunale in data 20.09.2023 n. 3611 , parere della Provincia di Bergamo – Decreto del Presidente del Servizio Pianificazione e sviluppo territoriale n. 47 del

26.02.2024 pervenuto al protocollo comunale in data 28.02.2024 al n. 871 recepimento prescrizioni e proposta di controdeduzioni come riportato nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”.

Esame osservazioni e proposta di controdeduzioni:

- documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”

Aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica – recepimento e controdeduzioni al parere di Regione Lombardia- Direzione Generale Territorio e Sistemi verdi, Difesa del suolo e gestione attività commissariali Assetto Idrogeologico, Reticoli e Demanio Idrico:

- recepimento prescrizioni e proposta di controdeduzioni come riportato nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”

Con voti favorevoli 11(undici) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

2. DI RECEPIRE E PRENDERE ATTO dell'emendamento della Giunta Comunale relativamente al chiarimento sulle modalità di misurazione delle distanze e qui allegato sotto la lettera “ A” ;

Con voti favorevoli 11(undici) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

3. DI APPROVARE definitivamente nel suo complesso, unitamente alle osservazioni accolte in tutto o in parte la “Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano , piano delle regole e piano dei servizi)” adottata con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 02/08/2023 e come modificata in funzione delle osservazioni accolte in parte o integralmente e del recepimento dei pareri degli Enti preposti come riportato nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”, così come da art. 13 comma 7 della LR n. 12/2005 e smi;

Con voti favorevoli 8(otto) contrari 3 (tre: Belotti Tiziano, Belotti Pier Giuseppe, Maffi Andrea) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

4. DI APPROVARE l'Aggiornamento della “Componente geologica idrogeologica e sismica (ai sensi della dgr 2616/2011 e disposizioni PAI-PGRA)” adottata con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 14.02.2024 e come modificata in funzione delle integrazioni richieste della Regione Lombardia controdedotte come riportato nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”;

Con voti favorevoli 11(undici) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

5. DI DARE ATTO che:

- tutte le n. 35 osservazioni al PGT presentate dagli interessati sono state registrate al protocollo comunale e che le stesse sono elencate e riassunte nel documento intitolato “Proposta di Controdeduzioni alle osservazione del PGT” nel quale tra l'altro sono riportati per ognuna i singoli protocolli, la data di presentazione, il nominativo degli osservanti, la sintesi dell'osservazione, la relativa controdeduzione e gli eventuali estratti cartografici;

- che le votazioni delle singole controdeduzioni sono riportate in calce al documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT” che si allega quale parte integrante e sostanziale

della presente deliberazione e che indica per ciascuna l'esito della stessa (accolta, accolta parzialmente, non accolta);

6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 7 della LR 12/2005 e smi:

- la “ Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (nuovo documento di piano, piano delle regole e piano dei servizi)” adottata con precedente Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 02.08.20223 e costituita dalla documentazione di cui all'allegato intitolato “Elenco elaborati della Revisione generale al Piano di Governo del Territorio (PGT)” sarà adeguata in base alle osservazioni accolte ed accolte parzialmente ed al recepimento dei pareri degli Enti competenti come da controdeduzioni votate e contenute nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”;
- l'Aggiornamento della “Componente geologica idrogeologica e sismica (ai sensi della dgr 2616/2011 e disposizioni PAI-PGRA)” adottato con precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 14.02.2024 e costituito dalla documentazione elencata nella deliberazione medesima sarà adeguato in base al recepimento del parere di Regione Lombardia come da controdeduzioni votate e contenute nel documento intitolato “Controdeduzioni alle osservazione del PGT”;
- contestualmente, con il presente atto, si prevede il recepimento della rettifica della cartografia regionale con i confini amministrativi corretti con il comune di Credaro.

7. DI DEMANDARE:

- ai professionisti incaricati per le rispettive competenze: arch. Federico Acuto della soc. Masterplan Studio srl relativamente alla documentazione della Variante Generale al PGT e al dott. geol. Alessandro Chiodelli relativamente alla documentazione dell'Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica gli adeguamenti di cui al punto precedente;
- al Responsabile dell'Area tecnica tutti gli adempimenti conseguenti l'iter di approvazione affinché provveda al deposito degli atti, così come definitivamente approvati, presso la Segreteria comunale e alla pubblicazione degli stessi sul sito informatico comunale;
- al Responsabile dell'Area tecnica la ratifica della documentazione adeguata secondo quanto approvato con la presente deliberazione.

8. DI DARE ATTO che:

- gli atti della Variante Generale al PGT (nuovo documento di piano, nuovo piano delle regole, nuovo piano dei servizi) corredata dall'Aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica, ai sensi della LR n. 12/2005, acquisteranno efficacia ed entreranno in vigore con la pubblicazione sul BURL;
- ai sensi dell'art. 13, comma 12 della LR 12/2005 e smi, fino alla pubblicazione degli atti Variante Generale al PGT (nuovo documento di piano, nuovo piano delle regole, nuovo piano dei servizi) corredata dall'Aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica si applicano le misure di salvaguardia in relazione ad interventi oggetto di domanda di Permesso di Costruire ovvero di altro titolo abilitativo edilizio.

Per i punti 5-6-7-8 viene fatta una votazione unica:

Con voti favorevoli 11(undici) su 11 (undici) consiglieri presenti e votanti incluso il Sindaco, espressi nelle forme di legge;

9. DI DICHIARARE la presente deliberazione, riconosciutane l'urgenza, immediatamente eseguibile con separata votazione palese che presenta il risultato di n.11 (undici) voti favorevoli su 11(undici) consiglieri presenti e votanti, incluso il Sindaco, espressi in conformità alle disposizioni statutarie.



COMUNE DI GANDOSSO
DELIBERAZIONE n 15 del 17.04.2024

COPIA
CONSIGLIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e delle disposizioni dello Statuto del Comune, il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio finanziario, ha espresso *PARERE FAVOREVOLE* sulla regolarità tecnico/contabile della proposta di deliberazione che ha determinato l'adozione del presente provvedimento, come risulta dal relativo fascicolo e ne attesta la copertura finanziaria.

Gandosso addì 17.04.2024

Il Ragioniere Comunale
f.to Gianpietro Maffi



COMUNE DI GANDOSSO
DELIBERAZIONE n 15 del 17.04.2024

COPIA
CONSIGLIO COMUNALE

IL PRESIDENTE
(F.to Dott. Alberto Maffi)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Nicola Muscari Tomajoli)

PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs 18/8/2000, n. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 04.06.2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Gandosso, 04.06.2024

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Nicola Muscari Tomajoli

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo
Gandosso, 13.06.2024

Il Vice Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimi, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Gandosso,

Il Vice Segretario Comunale
Dott. Nicola Muscari Tomajoli